

कर्मवीर दादासाहेब गायकवाड सबळीकरण व स्वाभिमान योजना
जमीन खरेदी प्रस्तावाची चेक लिस्ट

महाराष्ट्र शासन सामाजिक न्याय व विशेष सहाय्य विभाग शासन निर्णय क्रमांक जमीन २००६/प्र.क्र.-२९९/
विधयो-२/दिनांक ०४ जुलै २००७. च्या परिशिष्ट (ब) नुसार

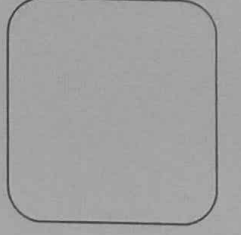
अ.क्र.	विवरण	सद्यस्थिती
१	जमीन विक्रेत्यांचे संपूर्ण नांव व गांव व पूर्ण पत्ता मूळ कायमचा पत्ता	
२	जमीनीचा गट क्रमांक	
३	७/१२ मधील एकूण क्षेत्र	
४	पैकी विक्री करावयाचे क्षेत्र	
५	७/१२ उतारा वर्ष	
६	७/१२ मध्ये अद्ययावत पे-यानुसार घेतलेली पिके व नोंद पिकांची नावे	
७	जमिनीचा मोका पहाणी अहवाल, पहाणी करणा-याचे नांव व पद	
८	मोका पहाणी अहवालातील अभिप्राय स्पष्ट आहेत किंवा कसे ?	
९	शेतजमीनिवर कोणताही बोजा / कुळ नसल्या बाबत तलाठी यांचे प्रमाणपत्र	
१०	संबंधित परिसरातील प्राथमिक सहकारी कृषी पतपुरवठा सेवा सोसायटीची कुठल्याही प्रकारची थकबाकी नसल्या बाबतचे नाहरकत प्रमाणपत्र	
११	प्रस्तावित विक्रीच्या शेत जमिनीचे क्षेत्रफळ बरोबर असल्याचे मोजणी विभागाचे चलान व नकाशासह अहवाल	
१२	जिल्हा समितीपुढे सादर केलेल्या प्रस्तावातील शेतजमीन समितीने खरेदी करणे बंधनकारक असणार नाही याची शेत जमीन विक्री करणा-या शेतक-यास जाणीव असल्या बाबतचे विक्रेत्याचे घोषणापत्र	

१३	जमिनीच्या खरेदी प्रक्रियेमुळे कोणतीही नुकसान भरपाई मागणार नसल्याबाबत व सदर जमिनी बाबत कोणत्याही न्यायालयात वाद सुरु नसल्या बाबत व विक्री प्रस्तावातील जमीन कुठेही गहण नसल्याबाबचे शपथपत्र रु. १००/- बॉन्ड पेपरवर	
१४	विक्रेत्याची वंशवळ (Family Tree) बॉन्ड पेपरवर जमीन विक्रीच्या अर्जावर शेतजमीन विक्री करणा-या व्यक्ती शिवाय दोन कुटुंबियाच्या उदा:- सख्खे भाऊ, पत्नी मुले इत्यादी स्वाक्ष-या असाव्यात व त्यांचे विक्रीबाबत ना हरकत प्रमाणपत्र घ्यावे	
१५	विक्रेत्याची जमीन होल्डिंग प्रत	
१६	विक्रेता अनु. जाती किंवा अनुजमतीचा सदस्य आहे काय ?	
१७	विक्रेता ही जमीन विक्री केल्यावर भूमीहीन होणार किंवा नाही या बाबत अभिप्राय (विक्रेता अनुसूचित जातीचा सदस्य असल्यास)	
१८	जमिनीच्या प्रत वारी बाबत कृषी अधिकारी यांचे अभिप्राय	
१९	जमीन विक्री करण्यास तयार असल्याचे १००/- रु. च्या बॉन्ड पेपरवर शपथपत्र (समती पत्र)	
२०	जमिनीचे शासकीय मुल्यांकन दर व एकूण किंमत	
२१	शेरा	

प्रस्ताव तपासनी करणा-याची स्वाक्षरी
नांव व पदनाम

कर्मवीर दादासाहेब गायकवाड सबळीकरण व स्वाभिमान योजना

१. अर्जदाराचे संपुर्ण नांव :-
२. संपुर्ण पत्ता :-
३. जात :-
४. अर्जदाराची जन्म दिनांक :- वय :- वर्ष :-
५. विवाहित/ अविवाहित :-
६. परित्यक्त्या/ विधवा :-
७. अनुसूचित जाती/जमाती प्रतिबंधक कायद्यांतर्गत अत्याचार ग्रस्त :-
८. कुटुंबांचे वार्षिक उत्पन्न :-
९. कुटुंबातील एकूण व्यक्ती किती :-



अ.क्र.	नांव	नाते	वय	शिक्षण	वार्षिक उत्पन्न

१०. सध्याचे उपजिविकेचे साधन कोणते :-

११. दारिद्र्यरेषेखालील यादीतील क्रमांक :-

सोबत जोडावयाची कागदपत्रे

१. जातीचा दाखला
२. उत्पन्नाचा दाखला
३. भूमिहिन असल्याबाबत तलाठ्याचा दाखला
४. विधवा किंवा परित्यक्त्या तलाठ्याचा दाखला
५. भूमिहिन शेत मजूर असल्याबाबतचा तलाठ्याचा दाखला
६. दारिद्र्यरेषेचे प्रमाणपत्र (ग्रामसेवकाचे)
७. रेशन कार्डाची छायांकित प्रत
८. अनुसूचित जाती/जमाती प्रतिबंधक कायद्यांतर्गत अत्याचार पिडीत असल्याचा पुरावा

जमीन मिळणेसाठी लाभार्थ्यांने सादर केलेल्या प्रस्तावाची चेक लिस्ट

अ.क्र	बाब	विवरण
१	लाभार्थ्यांचे नांव व पुर्ण पत्ता	
२	राहण्याचे मूळ गांव, लाभार्थी कोणत्या गावाचा रहिवासी आहे	
३	लाभार्थ्यांने विहित नमुन्यात अर्ज फोटोसह सादर केला आहे काय?	
४	अर्ज व्यवस्थित भरलेला आहे काय, अर्जदाराने स्वतः स्वाक्षरी केली आहे काय?	
५	दारिद्र्य रेषेखालील प्रमाणपत्राची साक्षांकीत सत्यप्रत जोडली आहे काय ? दारिद्र्य रेषेखालील यादीतील अनुक्रमांक व यादी प्रसिध्द झालेले वर्ष सादर प्रमाणपत्र गट विकास अधिकारी यांचे स्वाक्षरीने निर्गमित केलेले असावे.	
६	अर्जदार अनुसूचित जातीचा आहे काय असल्यास उपविभागीय अधिकारी यांचे जातीचे प्रमाणपत्र प्रस्तावा सोबत जोडले आहे काय, प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	
७	अर्जदार लाभार्थी हा भूमिहीन व शेतमजूर आहे काय ? भूमिहीन प्रमाणपत्राचा क्रमांक तसेच शेतमजूर असल्याचा क्रमांक व दिनांक दोन्ही प्रमाणपत्रे तहसिलदार यांच्या स्वाक्षरीने निर्गमित झालेली असावीत	
८	अर्जदार १८ ते ६० वयोगटातील आहे काय असल्यास आधारकार्ड/मतदान कार्ड/टी.सी./ ओळखपत्र/प्रवेशनिर्गम उताऱ्याची प्रत अर्जासोबत जोडली आहे काय क्रमांक व दिनांक	
९	रहिवासी प्रमाणपत्र तहसिलदार यांनी निर्गमित केलेले, शिधापत्रिका/लाईट बिल/घरपट्टी पावती याची प्रत अर्जासोबत जोडली आहे काय क्रमांक व दिनांक	
१०	अर्जदार परित्यक्त्या आहे काय ? परित्यक्त्या असल्यास तलाठी व ग्रामसेवक यांचे प्रमाणपत्र/जिल्हा महिला व बाल विकास अधिकारी यांनी निर्गमित केलेले प्रमाणपत्र/डिहोर्स डिक्रीची प्रत व पुर्वी विवाह झाला होता त्याचा पुरावा अर्जा सोबत जोडला आहे काय त्याचा जाक्र व दिनांक	
११	अर्जदार विधवा असल्यास पतीच्या मृत्यू पुर्वी विवाहाचा पुरावा, नंतर पतीच्या मृत्यूचा दाखला जोडला आहे काय ? जावक क्रमांक व दिनांक	

तपासनीसाठी स्वाक्षरी